



**Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

Верно
Заместитель начальника Управления
г. Оренбург
«08» 12 2017.



Кому Общество с ограниченной
ответственностью «МегаполисСтрой»;
директор Виталий Александрович
Бреднев; адрес: г. Оренбург,
ул. Диагностики, 12; тел.: 89058934205

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Взамен разрешения на строительство №56-301000-087-2017

Дата 01.09.2017

№ 56-301000-574-2017

Департамент градостроительства и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой комплекс по ул. Березка в г. Оренбурге с нежилыми помещениями на 1 и 2 этаже (вторая очередь строительства) Блок А (2 этап строительства)</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Экспертиза Проектов»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№56-2-1-3-0003-17 от 01.03.2017</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0121001:5228</i>

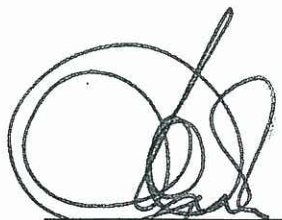
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:44:0121001	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№56301000-8651 от 24.04.2017, утвержден распоряжением ДГиЗО администрации г. Оренбурга № 1604-р от 26.04.2017	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ГорПроектПроф», 2017 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Блок А (2 этап строительства)</i>		
	Общая площадь (кв.м):	16399,68	Площадь участка (кв. м): 4154,0
	Объем (куб. м):	61031,61	в том числе подземной части (куб. м): 3289,73
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	1665,84	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (154 шт.) – 9790,42 кв. м; Жилая площадь – 5159,70 кв. м; Общая площадь офисов – 1695,77 кв. м; Общая площадь нежилых помещений – 2233,665 кв. м; Площадь пожарного отсека – 1297,62 кв. м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Березка, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:44:0121001	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 06 ” февраля 20 21 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства

Заместитель начальника
департамента градостроительства
и земельных отношений
администрации города Оренбурга
по градостроительному и
земельному контролю



Действие настоящего разрешения
продлено до _____ ” _____ 20 ____ г.


(подпись)

М.С. Корбан
(расшифровка подписи)

*Зачеркнутое «Общая площадь офисов – 1695,77 кв.м»
не читать.
Заместитель начальника департамента по
градостроительному и земельному контролю*



М.С. Корбан

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.